

Strategisk veivalg

- Verdirealisering gjennom salg
- Vekst gjennom oppkjøp

Weibull har siden årsskiftet fått et økende antall henvendelser fra bedrifter innen mekanisk industri som enten overveier verdirealisering gjennom salg eller ønsker vekst gjennom oppkjøp.

Weibull arbeider målrettet og effektivt over hele Skandinavia for å avdekke nye forretningsmuligheter for våre oppdragsgivere. Flere av våre seneste oppdrag har endt med salg til selskaper utenfor Norge.

- *Stor aktivitet i markedet for kjøp og salg av ikke børsnoterte bedrifter*
- *Industrielle kjøpere vil oppnå lønnsomhet gjennom synergieffekter med egen virksomhet*
- *Betalingsviljen er langt større når markedet går oppover*
- *Renten vil holde seg lav*

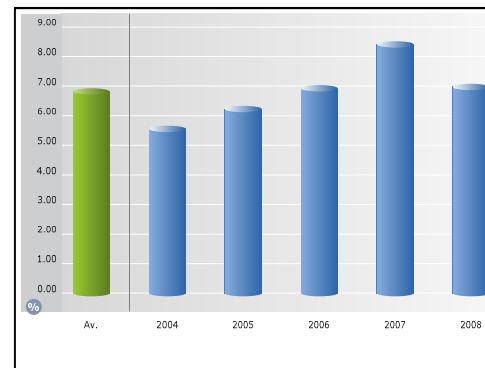
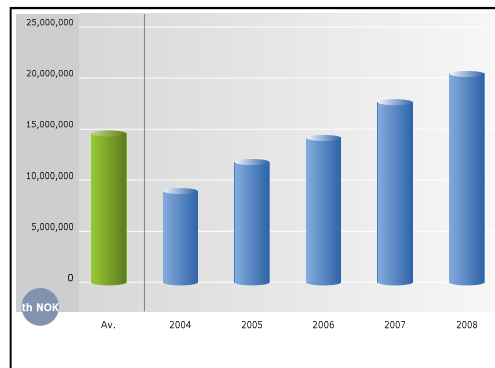


Mekanisk industri

Det er to hovedklassifikasjoner i mekanisk industri, "25110 produksjon av metallkonstruksjoner og deler", og "25600 overflatebehandling og bearbeiding av metaller". Under disse to bransjekodene er det registrert 406 selskaper i Norge (flere er registrert under begge kodene), fordelt som følger:

Selskapsegartering		10 - 100 mill kr	100 - 200 mill kr	200 mill kr -
25110	Produksjon av metallkonstruksjoner og deler	218	21	10
25600	Overflatebehandling og bearbeiding av metaller	230	14	5
Totalt		448	35	15

Diagrammene nedenfor viser utvikling i aggregert omsetning og EBIT margin basert på bransjekodene ovenfor, med forutsetning om minimum 10 mill kr i årlig omsetning.



Tabellene viser en sterk økning i totalomsetning i perioden 2004 til 2008, fra ca 9 mrd kr i 2004 til ca 21 mrd kr i 2008. Derimot har totalomsetning i 2009 gått ned. EBIT marginene var høyest i 2006 og 2007, i gjennomsnitt mellom 7,0– 8,5 %. Denne gikk ned i 2008 og også i 2009.

Markedsutvikling, vekst og prognoser

Boligbygging; Det ble i 2009 gitt igangsettingstillatelser til 19.497 boliger. Dette er 24 % færre enn i 2008, og vi må tilbake til 1996 for å finne et lavere byggetall. Det markerte fallet i boligprisene gjennom andre halvår 2008 ble reversert gjennom fjoråret, og SSBs boligprisindeks har aldri vært høyere enn i andre halvår 2009. Det høye prisnivået bidrar til bedret lønnsomhet ved nybygging, og vi regner med at boliginvesteringene vil stige gjennom inneværende år. Som års gjennomsnitt må man likevel vente til 2011 for å finne en økning.

Næringsbygg; For andre bygg enn boliger var det en kraftig nedgang i 2009, særlig i Oslo og Akershus. Sammenlignet med 2008 var igangsatt bruksarealet 26 % lavere. Størst var fallet for næringsbygg med 28 %. Det forventes fortsatt høy ledighet av lokaler og nedgang eller nullvekst i næringsbygg de nærmeste årene, men stor utbygging i Bjørvika og etter hvert på Fornebu i Oslo og Akershus av både av kontorer og leiligheter.

ROT; markedet for rehabilitering, oppussing og tilbygg vil vise beskjeden positiv utvikling i igangsetting i perioden frem mot 2011

Nøkkeltall

4. kvartal 2009 sammenlignet med 2008:

Byggproduksjon:	Ned 3,7 prosent
Anleggsproduksjon:	Ned 6,9 prosent
Antall igangsatte boliger:	Ned 19,6 prosent
Boligprisindeksen:	Ned 11,6 prosent

Aktiviteten i norsk økonomi vil trolig fortsette å ta seg opp, men noen klar konjunkturoppgang er ikke ventet før rundt årsskiftet 2012/13. (SSB, Konjunkturtendensene for Norge og utlandet)



- *Weibull erfarer at det er stor interesse i Skandinavia for oppkjøp av norske mekaniske industribedrifter*
- *Weibull har spesiell fokus på aktørene i din bransje*
- *Weibull arbeider kontinuerlig med flere prosjekter innen mekanisk industri*
- *Weibull arrangerer jevnlig fagseminarer rundt om i landet med stor deltakelse*

Hvis du har planer om å selge bedriften din, ønsker bistand ved oppkjøp, eller har behov for en verdivurdering , kontakt undertegnede på

telefon 24 11 00 22, eller e-post; ***knut@weibull.no***

Med vennlig hilsen

Weibull AS

Knut Kraft

Seniorrådgiver